

Утвержден общим собранием
участников « _ » _____ 2022г.
Протокол от « _ » _____ 2022г. № _____

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» за 2021 год

Место нахождения общества: 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон

Генеральный директор

Главный бухгалтер




Сеновоз Э.Н.

Никитенкова Н.А.

23 марта 2022 года



г. Десногорск

Информация о подготовке отчёта.

Настоящий годовой отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления общества касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой общество осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности, в том числе планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Пользователи отчета не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления, так как фактические результаты деятельности в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам.

В настоящем Отчете отражена деятельность ООО «Смоленская АЭС – Сервис» за период с 01 января по 31 декабря 2021 года.

В границы Отчета входит деятельность ООО «Смоленская АЭС – Сервис» в г. Десногорске Смоленской области и за пределами Смоленской области.

В обществе введены в действие Единые отраслевые методические указания по публичной отчетности Госкорпорации «Росатом» и её организаций.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.

Полное и краткое наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС - Сервис» (ООО «Смоленская АЭС-Сервис»).

Местонахождение и почтовый адрес: 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон;

Контактный телефон/факс: 8(48153)31416.

Адрес электронной почты: info@saes-service.ru

Адрес web-сайта: www.saes-service.ru

Зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №1 по Смоленской области 17.04.2009г., ОГРН 1096725000503, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 17.04.2009г. серии 67 №001592691, ИНН6724008661 КПП672401001

Основной вид деятельности: ОКВЭД 81.22

Филиалы/представительства отсутствуют.

Дочерние общества и организации, входящие в контур управления, отсутствуют.

Приказом ООО «Смоленская АЭС-Сервис» от 06.12.2021 №460/907-П с 01.12.2021 создано обособленное подразделение ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в городе Смоленске по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, 5. Обособленное подразделение ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в городе Смоленске, не является филиалом или представительством, без образования юридического лица, не выделено на отдельный баланс, не имеет расчетного счета, не начисляет выплаты работникам.

Бухгалтерская (финансовая) отчётность ООО «Смоленская АЭС-Сервис» включает показатели деятельности всех подразделений, включая обособленное подразделение ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в городе Смоленске.

Сведения об аудитор:

Аудиторская компания: Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-аудит», ИНН 6724004120, ОГРН 1026700923237.

Местонахождение: 214013, г. Смоленск, ул. Матросова, д.9, офис «Е».

Информация о членстве в Саморегулируемой аудиторской организации: Свидетельство о членстве в Саморегулируемой организации аудиторов некоммерческого партнерства «Российская коллегия аудиторов» от 20.09.2000г., ОРНЗ 11005002786, свидетельство №231-ю.

Заключение договора с внешним аудитором на оказание аудиторских услуг произведено в соответствии с требованиями, изложенными в разделе 6 приложения № 12 к Единому отраслевому стандарту закупок (Положению о закупке) Госкорпорации «Росатом».

2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ.

2.1. Сведения о положении общества в отрасли.

ООО «Смоленская АЭС-Сервис» является дочерним предприятием ООО «Энергоатоминвест», входит в корпоративный контур АО «Концерн Росэнергоатом» и полный кодифицированный справочник организаций Госкорпорации «Росатом», код 2010590315. Принадлежит к Дивизиону «Электроэнергетический» Госкорпорации «Росатом».

2.2. Историческая справка о периоде деятельности общества в отрасли, становлении.

Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС - Сервис» создано 17 апреля 2009 года путем вывода из состава Смоленской АЭС непрофильного персонала в рамках действия Программы "Оптимизация численности персонала ОАО "Концерн Росэнергоатом".

Основным видом деятельности ООО «Смоленская АЭС - Сервис» является чистка и уборка производственных, включая внутренние служебные, и жилых помещений, оборудования и транспортных средств (ОКВЭД 81.22). По этому направлению Филиалу АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» оказываются услуги по предоставлению персонала для участия в производственном процессе Смоленской АЭС и выполнению функций по обеспечению деятельности санатория-профилактория «Лесная Поляна» г.Десногорск Смоленской области (персонал, занятый дезактивацией производственных помещений, уборкой помещений и территории, обслуживанием санитарно-технических систем, выполнение ремонтно-строительных работ, обеспечение целостности территории и объектов САЭС).

Кроме того, ООО «Смоленская АЭС - Сервис» оказывает Филиалу АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» и подрядным организациям, выполняющим работы на Смоленской АЭС, услуги по организации лечебно-профилактического питания для работников в специально определенных раздачах путем выдачи комплексного набора блюд рациона №1, молока или других равноценных пищевых продуктов.

С 01 апреля 2013 года произошло существенное расширение деятельности ООО "Смоленская АЭС - Сервис" – принятие в качестве управляющей компании на

обслуживание 10 (десяти), с 01 декабря 2013 года - 3 (трех) жилых домов, с 1 мая 2015 года принят еще один многоквартирный дом (№12 4-ого микрорайона) в управление в 4-м микрорайоне города Десногорска Смоленской области.

По состоянию на 31 декабря 2021 года штатная численность Общества составила 997 человек, из которых более 80% являются бывшими работниками филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция».

2.3. Основные конкуренты общества в отрасли.

Основными конкурентами общества в отрасли являются дочерние зависимые общества ООО «Энергоатоминвест», выполняющие (оказывающие) аналогичные работы (услуги).

2.4. Доля общества на соответствующем сегменте рынка в разрезе основных видов деятельности.

ООО «Смоленская АЭС - Сервис» осуществляет свою деятельность в г.Десногорск Смоленской области.

Доля Общества в сегменте рынка оказания услуг по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений незначительна.

3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

3.1 Приоритетные направления деятельности общества:

Деятельность ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в 2021 году состояла из (тыс. руб.):

1	оказания услуг по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений, прочая, выручка без НДС	398 045
2	оказания услуг по организации и обеспечению лечебно-профилактическим питанием (ЛПП) по рациону №1 и выдаче молока работникам Филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» и других предприятий, по заключенным с ними договорам аутсорсинга, и поставка продукции общественного питания (в том числе за наличный расчет), выручка без НДС	187 340
3	оказания услуг по управлению эксплуатацией жилого фонда, выручка без НДС	21 429,00
4	оказания услуг по производству прочих отделочных и завершающих работ, выручка без НДС	36 666,00
6	оказания услуг по забору, очистке и распределению воды, выручка без НДС	3 436,00
7	оказания услуг по производству, передаче и распределению пара и горячей воды , выручка без НДС	13 067,00
8	оказания услуг по распределению электроэнергии , выручка без НДС	8 354,00
9	оказания услуг по сбору и обработке сточных вод , выручка без НДС	7 184,00
10	оказания услуг по сбору неопасных отходов, выручка без НДС	4 056,00
11	оказания услуг в области спорта, прочая, выручка без НДС	285,00
13	оказания услуг по ремонту машин и оборудования, выручка без НДС	7 596,00
15	оказания услуг по предоставлению прочих персональных услуг, выручка без НДС	134,00
	Всего выручка за 2021 год составила	687 592,00

Основными покупателями продукции (работ, услуг) являются:

- Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»;
- АО «Атомэнергоремонт»;
- АО «Электроцентромонтаж»;
- АО «Электроцентрналадка».

3.2 Отчет Генерального директора общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.

ООО «Смоленская АЭС – Сервис» видит свою миссию в обеспечении Смоленской АЭС и других организаций персоналом для участия в производственно-хозяйственной деятельности и лечебно-профилактическим питанием для работников организаций, при гарантированном обеспечении безопасности как высшего приоритета в своей деятельности.

Для ООО «Смоленская АЭС – Сервис» основными ценностями являются защита окружающей среды и качество выполняемых работ и оказываемых услуг в соответствии с требованиями потребительского рынка как основное условие успешной деятельности, позволяющее завоевать доверие заказчика и востребованность на рынке услуг и, как следствие, обеспечивающее устойчивое экономическое положение ООО «Смоленская АЭС-Сервис» и его работников, а также как инструмент обеспечения безопасности и защищенности граждан.

Общество при ведении основной деятельности реализует следующие принципы: обеспечение технической, пожарной и экологической безопасности, охраны труда; безусловное соблюдение законодательства Российской Федерации, соблюдение требований федеральных норм и правил безопасности, соблюдение отраслевых стандартов; экономическая эффективность производства, совершенствование культуры безопасности.

Информация о выполнении Плана выполнения основных показателей, установленных на 2021 год.

№ п/пп /п	Наименование показателя	Целевое значение	Фактический уровень выполнения
1	Чистая прибыль ООО "Смоленская АЭС-Сервис", млн руб.	7,620	15,139
2	Выручка ООО "Смоленская АЭС-Сервис" от внешних заказчиков (вне дивизиона "Электроэнергетический"), млн руб.	90,724	116,132
3	Удельные условно-постоянные затраты (на 1 руб. выручки)	0,075	0,087

4	Обеспечение информационной безопасности в Обществе	Выполнено	Не выполнено
5	Выполнение ключевых событий, %	100%	100%
6	Своевременность контрактации и обеспечение качества закупаемой продукции	1,00	1,2
7	Отсутствие нарушений по шкале INES уровня 2 и выше	нарушения отсутствуют	нарушения отсутствуют
8	LTIFR и снижение случаев тяжести травматизма на объектах предприятий, включая подрядчиков (от базового уровня 2020 г.)	0/сохранение базового уровня	0/сохранение базового уровня

3.3 Перспективы развития общества.

Перспективными направлениями деятельности ООО «Смоленская АЭС-Сервис» являются:

- **по ОКВЭД 81.22** «Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений, прочая».

По этому направлению заказчику Филиалу АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» оказываются услуги по предоставлению персонала для участия в производственном процессе Смоленской АЭС и выполнения функций по обеспечению деятельности санатория-профилактория «Лесная Поляна» г. Десногорск Смоленской области.

Осуществляется подбор, прием на работу и направление в распоряжение Заказчика квалифицированных работников, количество и квалификация которых оговорены договорами возмездного оказания услуг по предоставлению персонала (аутстаффинг) с заказчиком.

- **по ОКВЭД 56.29.2** «Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания».

По этому направлению заказчикам Филиалу АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» и подрядным организациям, выполняющим работы на Смоленской АЭС оказываются услуги по организации лечебно-профилактического питания для работников на Смоленской АЭС в специально определенных раздачах путем выдачи комплексного набора блюд рациона №1, молока или других равноценных пищевых продуктов. Обеспечение работников заказчиков лечебно-профилактическим питанием и молоком осуществляется в соответствии с Положением о порядке бесплатной выдачи молока, лечебно-профилактического питания и витаминных препаратов работникам, занятых на работах с вредными и особо вредными условиями труда.

- **ОКВЭД Код 25.99** «Производство прочих готовых металлических изделий, не включенных в другие группировки».

По этому направлению ООО «Смоленская АЭС – Сервис» реализует инвестиционный проект «Изготовление стальных прямошовных электросварных труб в г. Смоленск».

Обществом планируется и в дальнейшем развитие указанных видов деятельности.

Общество вправе осуществлять иные виды деятельности, не запрещенные законодательством, направленные на достижение уставных целей. В соответствии с Уставом общества основными видами деятельности Общества являются:

- чистка и уборка производственных, включая внутренние служебные, и жилых помещений, оборудования и транспортных средств;
- стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий;
- предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- рыболовство в реках, озерах, водохранилищах и прудах;
- рыбоводство;
- производство мяса и мясопродуктов;
- производство растительных и животных масел и жиров;
- производство молочных продуктов;
- производство мяса сельскохозяйственной птицы и кроликов;
- производство продуктов мукомольно-крупяной промышленности, крахмалов и крахмало-продуктов;
- деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания;
- техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств;
- предоставление прочих видов услуг по техническому обслуживанию автотранспортных средств;
- торговля автотранспортными средствами;
- перевозки автомобильным грузовым специализированным и неспециализированным транспортом, включая аренду грузового автомобильного транспорта с водителем;
- аренда легковых автомобилей с водителем;
- аренда легковых автомобилей;
- аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;
- техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и прочих автотранспортных средств;
- чистка и уборка внутренних служебных помещений, оборудования и транспортных средств, предоставление прочих услуг;
- торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- торговля автотранспортными средствами через агентов;
- розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;

- деятельность агентов по оптовой и розничной торговле машинами, автотранспортными средствами и другим оборудованием;
- торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями через агентов;
- деятельность по проведению дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных работ;
- декоративное садоводство и производство продукции питомников;
- выращивание посадочного материала плодовых насаждений;
- предоставление услуг, связанных с производством сельскохозяйственных культур;
- предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зеленых насаждений;
- деятельность лесопитомников;
- уборка территории и аналогичная деятельность;
- удаление и обработка твердых отходов;
- поставка продукции общественного питания;
- подготовка строительного участка;
- разборка и снос зданий, производство земляных работ;
- строительство зданий и сооружений;
- производство общестроительных работ;
- разведочное бурение;
- устройство покрытий зданий и сооружений;
- строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений;
- строительство водных сооружений;
- производство прочих строительных работ;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство электромонтажных, изоляционных, санитарно-технических работ;
- монтаж прочего инженерного оборудования;
- производство отделочных работ, производство штукатурных, малярных, столярных, плотничных, стекольных работ;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- аренда строительных машин и оборудования с оператором.
- образовательная деятельность (образование для взрослых и прочие виды образования);
- производство готовых текстильных изделий, кроме одежды;
- производство прочих текстильных изделий, не включенных в другие группировки;
- производство спецодежды;
- производство верхней одежды;
- производство аксессуаров одежды.

С целью поддержания стабильного финансово-экономического состояния и дальнейшего развития предприятия ООО «Смоленская АЭС-Сервис» планирует развивать следующие направления деятельности:

Изготовление стальных прямошовных электросварных труб;

Ежегодное обслуживание, текущий ремонт, покрасочные работы КИДов;

Капитальный ремонт швов зданий;

Ремонт ограждающих конструкций объектов использования САЭС с применением передовых технологий герметизации;

Антикоррозийная защита металлоконструкций;

Ремонт служебных, производственных помещений и сантехнического оборудования;

Полученную от дополнительной деятельности прибыль планируется направить на:

- ✓ развитие деятельности общественного питания по направлению приготовления полуфабрикатов и готовой продукции с целью дальнейшей реализации;

- ✓ расширение торгового павильона (кафе «Сервиз»);

- ✓ развитие предприятия (приобретение основных средств, спецтехники);

- ✓ поддержание уровня заработной платы рабочих и служащих на надлежащем уровне.

Итогом реализации программы развития ООО «Смоленская АЭС-Сервис» является улучшение качества работ по направлениям ответственности, поддержание и развитие предприятия, как хозяйствующего субъекта.

Общий объем инвестиций по годам составил:

2019 год – 9 854 тыс. руб.

2020 год – 1 224 тыс. руб.

2021 год – 84 639 тыс. руб.

3.4 Основные финансовые показатели общества в отчетном периоде.

3.4.1. Основные финансово – экономические показатели (тыс. руб.).

Деятельность ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в 2021 году состояла из:

- оказания услуг по чистке и уборке производственных, включая внутренние служебные, и жилых помещений, оборудования и транспортных средств, в том предоставлении персонала (аутстаффинг) для Филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»;

- оказания услуг по организации и обеспечению лечебно-профилактическим питанием (ЛПП) по рациону №1 и выдаче молока работникам Филиала АО

«Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» и других предприятий, по заключенным с ними договорам аутсорсинга (в том числе за наличный расчет);

- оказания услуг по управлению эксплуатацией жилого фонда;
- оказания прочих услуг.

Оказание услуг осуществлялось на основании заключенных договоров и дополнительных соглашений к ним с оформлением актов сдачи-приемки.

Выручка в Отчёте о финансовых результатах за январь-декабрь 2021 г. показана за минусом налога на добавленную стоимость (20%) в тыс. руб.

Выручка от реализации по всем видам деятельности за 2021 год	687 592
в том числе:	
– чистка и уборка жилых зданий и нежилых помещений, прочая	398 045
– деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания	187 340
Фактические затраты всего	(630 395)
в том числе:	
– чистка и уборка жилых зданий и нежилых помещений, прочая	(347 818)
– деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания	(192 326)
Управленческие расходы	(27 442)
Доходы от участия в других организациях	-
Проценты к получению	284
Проценты к уплате	(1 941)
Прочие доходы без НДС	5 586
Прочие расходы без НДС	(11 983)
Налог на прибыль	(6 527)
Прочее	(35)
Чистая прибыль по итогам 2021 года составила	15 139

Стоимость лечебно-профилактического питания на одного человека в день для персонала Филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция», Филиала АО «Атомэнергоремонт» «Смоленскатомэнергоремонт», АО «Атомтранс» и АО «Консист-ОС» составляет с НДС (20%) 318,88 руб. и стоимость выдачи молока с НДС (20%) составляет 30,30 руб. Стоимость лечебно-профилактического питания на одного человека в день по заключенным договорам с другими юридическими лицами составляет с НДС (20%) 381,60 руб.

Учет количества оказанных услуг по ЛПП осуществляется по талонам согласованного с заказчиками образца. По договорам на предоставление услуг ЛПП всего предъявлено талонов ЛПП – 524 121 шт, из них для Филиала АО «Концерн Росэнергоатом» « Смоленская атомная станция» талонов ЛПП – 386 306 шт.

Аналитический учет доходов ведется в разрезе видов услуг по производственным участкам на балансовом счете 90 «Продажи». Аналитический учет расходов ведется в разрезе мест возникновения затрат по элементам, видам затрат на балансовых счетах 20 «Основное производство», 25 «Общепроизводственные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы».

Учет основных средств ведется в соответствии с требованиями ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утвержденного Приказом Минфина РФ от 30.03.2001г. №26н.

Балансовая стоимость основных средств на 01.01.2021 составляет 43 783 тыс. рублей, на 31.12.2021 составляет 171 454 тыс. рублей, возросла на 127 671 тыс. рублей. В 2021 году списано основных средств полностью амортизированных 1 205 тыс. руб., в том числе в результате продажи автомашины Мусоровоз КО-440-2(VIN)XVL483213D0002888 первоначальной стоимостью 974 тыс.руб. Увеличение стоимости основных средств связано с их приобретением. Всего приобретено и модернизировано и введено в эксплуатацию основных средств по первоначальной стоимости на общую сумму 84 639 тыс. руб., в том числе:

№ п/п	Наименование объекта основных средств	Стоимость приобретения ОС (тыс.руб.)
1.	POS-система "ШТРИХ-LightPOS WinCE 6.0" 001 R2 в комплектации	73 ,00
2.	А/м NISSAN TIIDA 1.6 Comfort	229 ,00
3.	А/м ГАЗ М 20 Победа	1 001,00
4.	А/м фургон изотермический специализированный 278856	1 847 ,00
5.	Блок компрессорно-конденсаторный Dantex DK-TS030BUSOHF	413,00
6.	Буфет	50 ,00
7.	Камера полимеризации	235 ,00
8.	Коммутатор S5735-L12P4S-A Huawei CloudEngine	125,00
9.	Коммутатор S5735-L24T4X-A Huawei CloudEngine	124 ,00
10.	Коммутатор S5735-L24T4X-A Huawei CloudEngine	124 ,00
11.	Коммутатор S5735-L24T4X-A Huawei CloudEngine	124 ,00
12.	Коммутатор S5735-L48T4X-A Huawei CloudEngine	153 ,00

13.	Косилка- мульчирователь универсальная	656,00
14.	Кофемашина Rancilio 5 USB Tall 2 GR	224 ,00
15.	Кофемашина Rancilio Classe 5 автомат	200,00
16.	Кофемолка-автомат Fiorenzato F64 E	41,00
17.	Кофемолка-автомат Heysafe HC-600 Version 2.0	43 ,00
18.	Кофемолка-автомат Heysafe HC-600 Version 2.0	43 ,00
19	Линия "Большая" поперечной резки	1 123,00
20.	Линия двухъярусная для производства профнастила С8/20	2 403,00
21.	Машина контактной сварки МШ-3207	1 148 ,00
22.	Машина контактной сварки МШ-3207	1 148 ,00
23.	Машина контактной сварки МШ-3208	1 234,00
24.	Машина контактной сварки РСР 28	63,00
25.	Машина контактной сварки РСР 28	111,00
26.	Машина контактной сварки РСР 28	111,00
27.	Мотокоса с бензиновым двигателем для скашивания жесткой травы на больших площадях Husgvama 545X	47,00
28.	Мотокоса с бензиновым двигателем для скашивания жесткой травы на больших площадях Husgvama 545X	47,00
29.	Мотокоса с бензиновым двигателем для скашивания жесткой травы на больших площадях Husgvama 545X	47,00
30.	Мотокоса с бензиновым двигателем для скашивания жесткой травы на больших площадях Husgvama 545X	47,00
31.	Мотокоса с бензиновым двигателем для скашивания жесткой травы на больших площадях Husgvama 545X	47,00
32.	Мотокоса с бензиновым двигателем для скашивания жесткой травы на больших площадях Husgvama 545X	47,00
33.	Роллета	42 ,00
34.	Сервер Vegman S220 в сборе (server 12)	337,00
35.	Сервер Vegman S220 в сборе (server 12)	337,00
36.	Станок для двухсторонней закатки донышка и крышки	364,00
37.	Станок обработки кромок обейчатки барабана	141 ,00
38.	Стойка барная	155 ,00
39.	Установка компрессорная SKTG 15-8-500/0	166 ,00
40.	Установка ручной окраски Optiflex W	98 ,00
41.	Воздухонагреватель газовый УАНТЕС АТ 55CG20	70 ,00
42.	Газопровод наружный к складу СА-1, протяженностью	72 ,00

	21,90м	
43.	Генератор EOLO 30 AC (отопление пристройка №2)	45 ,00
44.	Генератор EOLO 30 AC (отопление пристройка №2)	45 ,00
45.	Здание склада (505,90кв.м)	2 122 ,00
46.	Компрессор 4-х цилиндровый с ресивером	48 ,00
47.	Компрессор 4-х цилиндровый с ресивером	66,00
48.	Компрессор 4-х цилиндровый с ресивером КЗ	66,00
49.	Кран опорный (кран балка) г/п 10т	111 ,00
50.	Кран опорный (кран балка) г/п 10т	111 ,00
51.	Линия продольной резки рулонного металла С ЧПУ автоматическая	6 940 ,00
52.	Площадка с мостовым краном (525,00кв.м)	939,00
53.	Погрузчик автомобильный	91 ,00
54.	Пресс КД 21 28К	82,00
55.	Пресс КД 21 28К	82,00
56.	Пресс КД 2330.02	88,00
57.	Пресс КИ 2126	120 ,00
58.	Пристройка к зданию производственного склада №2 (450,00кв.м)	1 713,00
59.	Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений (453,90кв.м)	1 754 ,00
60.	Сборно-разборное здание арочного типа СА-1 (457,30кв.м)	1850,00
61.	Станок 3Е711	102,00
62.	Станок токарный	59 ,00
63.	Станок токарный 16К20	74,00
64.	Станок фрезерный СР 12	71,00
65.	Трехпролетное металлическое здание складских помещений (1139,30кв.м)	4 324 ,00
66.	Трубопрокатный стан ОТО 763 RTC	39 541,00
67.	Земельный участок (1707,00кв.м)	4 024 ,00
68.	Земельный участок (2340,00кв.м)	2 022 ,00
69.	Земельный участок (3338,00кв.м)	2 876,00
70.	Модернизация	163,00
	ИТОГО	84 639 ,00

Остаточная стоимость основных фондов на 01.01.2021 составляла 43 136 тыс. рублей, на 31.12.2021 □ 121 043 тыс. рублей. Начисленная амортизация основных

средств на конец 2021 года составляет 42 462 тыс. руб. Степень износа основных фондов на конец 2021 года в % - 26,0.

ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 31.12.2021 имеет незавершенные капитальные вложения на сумму 50 412 тыс. руб.

ООО «Смоленская АЭС-Сервис» является собственником земельных участков, в том числе приобретенного под столовой до 2021 года, и приобретенных земельных участков в 2021 году.

Запасы по состоянию на 01.01.2021 составляли 22 790 тыс. рублей, на 31.12.2021 – 20 314 тыс. руб., из них стоимость продуктов для приготовления лечебно-профилактического питания 6 154 тыс. руб., остальную сумму стоимости запасов 14 160 тыс. руб. составляют приобретенные спецодежда, расходные материалы, инвентарь, инструменты и прочие. Запасы снизились на - 2 476 тыс. руб.

3.4.2. Краткие пояснения к бухгалтерской отчетности за 2021 год.

При ведении бухгалтерского учёта ООО «Смоленская АЭС-Сервис» руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», «Положением по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н, другими положениями по бухгалтерскому учёту.

Бухгалтерская (финансовая) отчётность ООО «Смоленская АЭС-Сервис» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчетности.

Бухгалтерский учет ведется Главным бухгалтером, Группой по учёту текущих операций, операций с персоналом и формирования статистической отчётности, Группой по учёту текущих операций и формирования налоговой отчётности, находящихся в подчинении Главного бухгалтера, с помощью трех программ:

- программа 1С: "Предприятие"8.3, конфигурация 1С-Предприятие 8. Общепит, редакция (8.3.17.1851);

- программа 1С: Предприятие 8.3,"Зарплата и управление персоналом", редакция(8.3.17.1851);

- программа 1С: Предприятие 8.3(8.3.17.1851)"Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК", в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета, утвержденным в качестве приложения № 2 к Положениям об учетной политике для целей бухгалтерского учёта и для целей налогообложения Общества, утвержденных приказом от 29.12.2018г.№ 1011 «Об утверждении и введении в действие положений о бухгалтерской и налоговой учётной политике на 2019 год» (в редакции

приказов №460/144-П от 25.02.2019, №460/1429-П от 24.12.2019, №460/1473-П от 30.12.2019, №460/647-П от 18.06.2020, №460/1349-П от 30.12.2020, №460/343-П от 22.04.2021, №460/369-П от 29.04.2021, № 460/972-П от 21.12.2021, №460/981-П от 23.12.2021).

Налоговый учет осуществляется в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ по общему режиму налогообложения.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01 января 2002г. №1 и общероссийским классификатором основных фондов, утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 г. №2018-ст (действует с 01.01.2017 г.).

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

Ежегодная переоценка основных средств не производится.

Активы, которые отвечают критериям основных средств, стоимостью не более 40000 рублей, отражаются в составе материально-производственных запасов, для целей бухгалтерского и налогового учета списываются на затраты текущего периода в состав материальных расходов в полной сумме по мере отпуска их в эксплуатацию. При списании оценка материально-производственных запасов производится по средней себестоимости.

Резервы по сомнительным долгам создаются в декабре отчетного года.

Доходы и расходы учитываются методом начисления.

В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» внесены изменения в название отчетности, ее состав и наименование. Начиная с годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2012 год и далее бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств и другие приложения (пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах)).

3.4.3. Информация об изменениях в учетной политике, вводимых с 01 января года, следующего за отчетным.

Приказом ООО «Смоленская АЭС-Сервис» от 29.04.2021 №460/369-П внесены дополнения в подпункт 10 пункта 12.2 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» раздела 12 «Особенности формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности» Положения об учетной политике для

целей бухгалтерского учёта ООО «Смоленская АЭС-Сервис» предложениями в следующей редакции: «Если на конец года величина сформированных в учёте оценочных обязательств по оплате отпусков и выплате вознаграждения по итогам работы за год превышает рассчитанную в результате проверки сумму с учётом страховых взносов, то избыточная сумма оценочного обязательства сторнируется (в рамках расчёта оценочного обязательства за декабрь отчётного года). Если на конец года величина сформированных в учёте оценочных обязательств меньше рассчитанной в результате проверки суммы с учётом сумм страховых взносов, недостающая сумма оценочных обязательств признаётся в общем порядке» и дополнения в подпункт 11 пункта 12.2 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» раздела 12 «Особенности формирования бухгалтерской (финансовой) отчётности» Положения об учётной политике для целей бухгалтерского учёта ООО «Смоленская АЭС-Сервис» предложением в следующей редакции: «Если сумма созданного в предыдущий отчётный год оценочного обязательства на выплату вознаграждения по итогам работы за год отличается от суммы фактически выплаченного в текущем году вознаграждения за предыдущий год, на дату начисления окончательной суммы вознаграждения к выплате возникающая разница подлежит единовременному включению в состав прочих доходов и расходов».

3.4.4. Анализ изменения структуры активов и пассивов общества за отчетный период, тыс.руб.

Наимен. строки ф.№1	№ строки ф.№1	Изменения в натур. выражении				Изменение уд. веса в активах/пассивах		
		на нач. периода	На конец периода	Изменение +увеличение -умен.	Измен.в % относ. начал. периода	уд. вес в актив/пассивах на нач. периода	уд. вес в актив/пассив на кон. периода	Изм. уд. веса
Нематериальные активы	1110	95	85	- 10	89,48	0,1	-	-0,1
Основные средства	1150	43 783	171 454	+ 127 671	391,6	24,6	61,7	+37,1
Финансовые	1170	2	2	-	-	-	-	-

вложения								
Запасы	1210	22 790	20 314	-2 476	89,14	12,8	7,3	-5,5
Дебиторс кая задолжен ность	1230	109 769	83 841	-25 928	76,38	61,8	30,2	-31,6
Денежны е средства и денежн. Эквивале нты	1250	452	253	-199	55,98	0,3	0,1	-0,2
Прочие оборотн. активы	1260	731	1 893	+1 162	258,96	0,4	0,7	+0,3
Уставны й капитал	1310	9 486	9 486	-	-	5,3	3,4	-1,9
Добавочн ый капитал	1350	1 071	1 071	-	-	0,6	0,4	-0,2
Нераспре деленная прибыль	1370	65 882	78 949	+13 067	119,83	37,1	28,4	-8,7
Заёмные средства	1510	5 002	95 869	+90 867	1 916,62	2,8	34,5	+31,7
Кредитор ская задолжен ность	1520	64 819	56 197	-8 622	86,7	36,5	20,2	-16,3
Доходы будущих периодов	1530		141	+141	-	-	0,1	+0,1
Оценочн ые резервы	1540	31 362	36 131	+4 769	115,21	17,7	13	-4,7

Итог баланса 2021 — 277 844 тыс. руб.; 2020 - 177 622 тыс. руб.

3.4.5. Анализ изменения показателей отчета о прибылях и убытках общества за отчетный период

тыс. руб.

Наименование строки формы №2	Номер строк и ф. №2 (код)	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года	Изменение +увеличение -уменьшение	Изменение в % относительно прошлого года
Выручка	2110	687 592	624 149	+63 443	110,17
Себестоимость продаж	2120	630 395	595 933	+34 462	105,79
Валовая прибыль	2100	57 197	28 216	+28 981	202,72
Управленческие расходы	2220	27 442	22 942	+4 500	119,62
Прибыль от продаж	2200	29 755	5 274	+24 481	564,18
Проценты к получению	2320	284	56	+228	507,14
Проценты к уплате	2330	1 941	411	+1 530	472,27
Прочие доходы	2340	5 586	7 909	-2 323	70,63
Прочие расходы	2350	11 983	8 383	+3 600	142,95
Прибыль до налогообложения	2300	21 701	4 445	+17 256	488,22
Текущий налог на прибыль	2410	6 527	1 856	+4 671	351,67
Прочее	2460	35		+35	0,00
Чистая прибыль	2400	15 139	2 589	+12 550	584,75
Совокупный финансовый результат	2500	15 139	2 589	+12 550	584,75

За 2021 год получена чистая прибыль в сумме 15 139 тысяч рублей.

Справочно: выручка без НДС от услуг по управлению эксплуатацией жилого фонда за период январь-декабрь 2021 года составляет 57 526,0 тыс. руб., расходы за этот же период – 58 353,0 тыс. руб. Убыток составил - 827,0 тыс. руб.

3.4.6. Дополнительные финансовые показатели деятельности за отчетный период.

Сведения о размере чистых активов общества, тыс. руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2021г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	89 647	76 439	73 849
Уставный капитал	9 486	9 486	9 486

№ п/п	Наименование финансового показателя	Размер показателя за отчетный период, тыс. руб.
1.	Сумма чистых активов, тыс. руб.	89 647
2	Уставный капитал, тыс. руб.	9 486
3	Резервный фонд, тыс. руб.	-
4	Отношение чистых активов к уставному капиталу (стр1/стр2), %	945
5	Отношение чистых активов к сумме уставного капитала резервного фонда (стр.1/(стр.2+стр.3)),%	945

За отчетный период чистые активы увеличились по сравнению с 2020 годом на 13 208 тыс. руб., или на 17,28%, и составляют к прошлому году 117,3 %.

Разница между чистыми активами общества и уставным капиталом общества положительная и составляет 80 161 тыс. руб. Чистые активы составляют 945% от суммы уставного капитала.

3.4.7. Сумма уплаченных налогов и иных платежей и сборов в бюджет за отчетный год.

Сведения о задолженности общества по уплате налогов и иных платежей и сборов, тыс. руб.

№ п/п	Показатель	Остаток задолженности на начало года- (- в пользу бюджета;+ в пользу общества)	Начислено за год (зачтено)	Уплачено за год (погашено)	Задолженность по уплате (- в пользу бюджета;+ в пользу организации)на

					конец года
1	Налог на добавленную стоимость	-25 138	- 133 703	+ 132 007	- 26 834
2	Налог на имущество	-145	- 250	+ 299	- 96
3	Налог на прибыль	+3 289	- 12 389	+ 10 198	+ 1 098
4	Налог на доходы физических лиц	-2 893	- 41 816	+ 41 520	- 3 189
5.	Транспортный налог	-8,00	- 31	+ 31	- 8,00
6	Страховые взносы (счёт 69)	-7 150	- 105 298	+ 108 749	- 3 699
7.	Охрана окружающей среды	+3,00	-3,00	+ 6	+ 6,0
8	Госпошлина	0,00	- 169	+ 169	0,00
9	Земельный налог	-4,0	-50	+17	-37,0
	Всего	-35 338 + 3 293	- 293 709	+ 292 995	- 33 863,00 + 1 104,00

3.4.8. Сведения об административных и экономических налоговых санкциях, налагавшихся органами государственного управления, судебными органами в течение года, признанных и уплаченных обществом.

В 2021г. к ООО «Смоленская АЭС-Сервис» не применялись административные и экономические налоговые санкции, наложенные органами государственного управления, судебными органами.

3.4.9. Сведения о кредиторской задолженности общества, тыс. руб.

№п/п	Показатель	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1.	Долгосрочные кредиты и займы, в том числе	0,00	0,00
1.1	Просроченная задолженность по долгосрочным кредитам и займам	0,00	0,00
2	Краткосрочные кредиты и займы, в том числе	5 002,00	95 869
2.1	Просроченная задолженность по краткосрочным кредитам и займам	0,00	0,00
3.	Кредиторская задолженность, в т.ч.:	64 819,00	56 197,00

3.1.	Поставщики и подрядчики в том числе	17 714,00	10 258,00
3.1.1	Просроченная задолженность перед поставщиками и подрядчиками	0,00	0,00
3.2	Задолженность перед персоналом, в том числе	10 959,00	11 130,00
3.2.1	Просроченная задолженность перед персоналом	0,00	0,00
3.3.	Задолженность по социальному страхованию и обеспечению	7 150,00	3 699,00
3.4.	Задолженность перед дочерними обществами	0,00	0,00
3.5.	Задолженность перед бюджетом	28 188,00	30 164,00
3.6.	Авансы полученные	82,00	136,00
3.7.	Прочие кредиторы	726,00	810,00
4	Общая сумма кредиторской задолженности (стр.1+2+3)	69 821,00	152 066,00

3.4.10. Сведения о дебиторской задолженности общества, тыс. руб.

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность показана за минусом резерва по сомнительным долгам (на начало периода 3 157 тыс. руб.; на конец периода 3 054 тыс.руб.).

№ п/п	Показатель	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1.	Краткосрочная дебиторская задолженность, в т. ч.:	112 926,00	86 895,00
1.1.	Задолженность акционеров по взносам в уставный капитал	0,00	0,00
1.2.	Просроченная дебиторская задолженность	5 711,00	7 155,00
2.	Долгосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.	0,00	0,00
2.1.	Просроченная дебиторская задолженность	0,00	0,00
3.	Общая сумма дебиторской задолженности (стр.1+2)	112 926,00	86 895,00

3.4.11. Сведения о резервном фонде.

Резервный фонд в 2021 году не создавался, так как может создаваться только по решению общего собрания участников в размере 10 процентов от его уставного капитала. Порядок формирования резервного фонда общества также определяется решением общего собрания участников.

4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное,

мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении.

Вид энергетического ресурса	Объем потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объем потребления, тыс. руб.
Тепловая энергия	22 329,83	Гкал	11 887,0
Электрическая энергия	4 333 009	кВтч	11 631,9
Топливо дизельное	23 357,14	литр	953,2
Бензин автомобильный	9 214,54	литр	360,7
Масло моторное	152,0	литр	45,7
Масло трансформное	18,0	литр	4,2
Масло веретенное	74,5	литр	4,0
Всего			24 886,70

5. СТРУКТУРА УСТАВНОГО КАПИТАЛА:

5.1. Размер уставного капитала (рублей).

В отчетном 2021 году изменение размера уставного капитала общества не имело место.

Размер уставного капитала определяется в рублях и на 31.12.2021 составляет 9 485 614 рублей.

5.2. Общее количество акций/ размер доли.

Уставный капитал общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Количество участников, зарегистрированных в реестре по состоянию на 01.01.2021 - два:

1. Полное фирменное название: Общество с ограниченной ответственностью «Энергоатоминвест» в лице генерального директора Будько И.В., сокращенное фирменное наименование: ООО «Энергоатоминвест»;

ИНН налогоплательщика: 4027055893

Место нахождения: 109507, г.Москва, ул.Ферганская, дом 25;

ОГРН 1024001175516

Телефон (495)730-53-94, факс (495)730-53-95.

Доля в уставном капитале: 99,9789 процентов.

2. Согласно договора №50 купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» от 14.03.2016г. второй участник общества ООО «Волгодонская АЭС-Сервис»:

Полное фирменное название: Общество с ограниченной ответственностью «Волгодонская АЭС-Сервис» в лице генерального директора Ткачева Сергея

Николаевича, сокращенное фирменное наименование: ООО «Волгодонская АЭС-Сервис»;

ИНН налогоплательщика: 6143072318

Место нахождения: 347371, Российская Федерация, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Весенняя, д. 40;

ОГРН 1096174001373

Доля в уставном капитале: 0,0211 процентов.

Доли в уставном капитале оплачены полностью.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА:

6.1. Структура органов управления согласно уставу общества.

Высшим органом управления общества является общее собрание участников общества. Общее собрание участников общества может быть очередным или внеочередным.

Генеральный директор общества, не являющийся участником общества, может участвовать при принятии участником общества (его представителем) решений с правом совещательного голоса.

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – Генеральным директором общества. Генеральный директор общества избирается общим собранием участников общества сроком на 4 года и подотчетен ему.

6.2. Информация о проведении общих собраний акционеров (участников).

№, дата	Принятое решение	Форма проведения
№1 от 15.01.2021	В соответствии с подп.13 п. 8.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» внести изменения в Коллективный договор ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы внести изменения в приложение № 13 «Соглашение по охране труда работодателя и уполномоченного работниками представительного органа в лице ППО. Мероприятия по улучшению условий и охраны труда и снижению уровней профессиональных рисков на 2021 год» к разделу 7 «Охрана труда и здоровья» Коллективного договора ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы в редакции Совместного решения № 13 о внесении изменений и дополнений в Коллективный договор ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы, являющегося приложением к 1 экземпляру настоящего протокола. Поручить Генеральному директору ООО «Смоленская АЭС-Сервис»	В форме собрания

	Сеновозу Э.Н. направить в ООО «Энергоатоминвест» в течение 3 (трёх) дней с момента проведения регистрации в соответствующем органе по труду копию Совместного решения № 13 о внесении изменений в Коллективный договор ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы.	
№ 2 от 22.01.2021	В соответствии с подп.13 п. 8.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» согласовать совершение сделки – договор оказания услуг на следующих условиях: - стороны договора: Акционерное общество «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), в лице филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» - «Заказчик», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» - «Исполнитель»; - предмет договора: оказание услуг по организации лечебно-оздоровительного питания в санатории-профилактории «Лесная поляна» филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция»; Срок оказания услуг: с 01.01.2021 по 31.12.2023; - сумма сделки (договора): не более 162 726 917 (сто шестьдесят два миллиона семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот семнадцать) рублей 72 копейки, с учетом НДС 20%; - срок действия договора: договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами.	В форме собрания
№ 3 от 20.02.2021	Выплатить Генеральному директору ООО «Смоленская АЭС-Сервис» Сеновозу Эдуарду Николаевичу премию в размере одного ежемесячного должностного оклада за успешное выполнение особо важного задания за реализацию дополнительных мероприятий, связанных с распространением коронавирусной инфекции (далее – COVID-19) и исключением развития негативного сценария по распространению COVID-19 в ООО «Смоленская АЭС-Сервис».	В форме собрания
№ 4 от 02.03.2021	Утвердить значения ключевых показателей эффективности Генерального директора ООО «Смоленская АЭС-Сервис» Сеновоза Эдуарда Николаевича на 2021 год согласно приложению, к 1 экз. настоящего протокола.	В форме собрания
№5 от 16.03.2021	В соответствии с подп.13 п. 8.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» внести изменения в раздел 6 «Рабочее время и время отдыха» Коллективного договора ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы в редакции Совместного решения № 14 о внесении изменений и дополнений в Коллективный договор ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы, являющегося приложением к 1 экземпляру настоящего протокола. Поручить Генеральному директору ООО «Смоленская АЭС-Сервис» Сеновозу Э.Н. направить в ООО «Энергоатоминвест» в течение 3 (трёх) дней с момента проведения регистрации в соответствующем органе по труду копию Совместного решения № 14 о внесении изменений в Коллективный договор ООО «Смоленская АЭС-Сервис» на 2019-2021 годы.	В форме собрания
№ 6 от 30.03.2021	В соответствии с подп. 3 п.8.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» утвердить Устав ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в редакции № 5. 2.2. Поручить Генеральному директору ООО «Смоленская АЭС-Сервис» Сеновозу Э.Н. зарегистрировать в налоговых органах Устав ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в редакции № 5 в сроки и в порядке, предусмотренные законодательством Российской Федерации	В форме собрания
№ 7 от 07.04.2021	В соответствии с подп.13 п. 8.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» согласовать совершение сделки – договор оказания услуг на следующих условиях: - стороны договора: Акционерное общество «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), в лице филиала АО «Концерн Росэнергоатом»	В форме собрания

	«Смоленская атомная станция» - «Заказчик», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» - «Исполнитель»; - предмет договора: Исполнитель обязан по заданию Заказчика оказать комплексные услуги по уборке и содержанию производственных и служебных помещений, территорий производственного и общего назначения. - цена договора: не более 623 087 735 (шестьсот двадцать три миллиона восемьдесят семь тысяч семьсот тридцать пять) рублей 47 копеек, в том числе НДС 20%. - обеспечение исполнения договора: не более 5% от цены договора. - срок оказания услуг: начало – март 2021г., окончание – декабрь 2023г.	
№ 8 от 16.04.2021	В соответствии с подп.13 п. 8.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» согласовать совершение сделки – договор оказания услуг на следующих условиях: - стороны договора: Акционерное общество «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), в лице филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» - «Заказчик», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» - «Исполнитель»; - предмет договора: Исполнитель обязан по заданию Заказчика оказать комплексные услуги по уборке, содержанию и деактивации помещений, территорий и оборудования производственного назначения филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция», находящихся в зоне контролируемого доступа, стирке и дезактивации спецодежды работников, занятых при выполнении работ по эксплуатации и ремонту энергоблоков Смоленской АЭС. - цена договора: не более 644 994 368 (шестьсот сорок четыре миллиона девятьсот девяносто четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 33 копейки, в том числе НДС 20%. Стоимость оказанных услуг распределить следующим образом: * в 2021 год: не более 156 150 337,93 руб. с НДС; * в 2022 год: не более 213 455 179,02 руб. с НДС; * в 2023 год: не более 219 992 060,73 руб. с НДС; * в 2024 год: не более 55 396 790,653 руб. с НДС. - обеспечение исполнения договора: не более 5% от цены договора. - срок оказания услуг: начало – апрель 2021г., окончание – март 2024г.	В форме собрания
№ 9 от 27.04.2021	-Утвердить годовой отчет Общества об итогах деятельности за 2020г. -Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность по результатам 2020 года. -Утвердить бюджет общества на 2020г., в том числе: -бюджет доходов и расходов, -бюджет движения денежных средств, -бюджетный баланс, -бюджет по численности и расходам на персонал. -Аудитора Общества на 2020г. утвердить на ВОСУ после проведения конкурсной процедуры отбора. -Распределить чистую прибыль ООО «Смоленская АЭС-Сервис», полученную по итогам деятельности за 2020 год в размере 2 589 684 (два миллиона пятьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 06 коп. следующим образом: - часть чистой прибыли в размере 2 071 747 (два миллиона семьдесят одна тысяча семьсот сорок семь) рублей 25 коп. распределить между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества; - оставшуюся часть прибыли в размере 517 936 (пятьсот семнадцать тысяч девятьсот тридцать шесть) руб. 81 коп. направить в Фонд производственного развития Общества.	В форме собрания

	-В соответствии с п.5.4. трудового договора от 16.01.2020г. выплатить Генеральному директору Общества Сеновозу Э.Н. вознаграждение за выполнение КПЭ за 2020г. в размере 90,56,00 % от целевого размера вознаграждения за календарный год.	
№10 от 31.05.2021	В соответствии с п.п. 33 п.7.3 Устава Общества согласовать вступление ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в члены Смоленского регионального объединения работодателей «Научно-промышленный союз». Генеральному директору ООО «Смоленская АЭС-Сервис» Сеновозу Э.Н в течение 3 рабочих дней с момента получения документа, подтверждающего членство в Смоленском региональном объединении работодателей «Научно-промышленный союз», направить его в адрес ООО «Энергоатоминвест».	В форме собрания
№11 от 28.06.2021	В соответствии с п.п. 22 п.7.3 Устава Общества в целях реализации положений Федерального закона от 18.07.2011 «223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупочной деятельности в ООО «Смоленская АЭС-Сервис» руководствоваться изменениями в Единый отраслевой стандарт закупок (Положение о закупке) ГК «Росатом», утвержденными наблюдательным советом ГК «Росатом» (протокол № 145 от 16.06.2021)	В форме собрания
№12 от 28.07.2021	В соответствии с п.п. 22 п.7.3 Устава Общества в целях реализации положений Федерального закона от 18.07.2011 «223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупочной деятельности в ООО «Смоленская АЭС-Сервис» руководствоваться изменениями в Единый отраслевой стандарт закупок (Положение о закупке) ГК «Росатом», утвержденными наблюдательным советом ГК «Росатом» (протокол № 147 от 14.07.2021) по истечении 20 рабочих дней со дня их размещения ГК «Росатом» в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.	В форме собрания
№13 от 16.08.2021	В соответствии с подп. 20, 25 п .7.3 Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» согласовать совершение ООО «Смоленская АЭС-Сервис» крупных сделок и сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет 10 процентов балансовой стоимости активов Общества, определённой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату – приобретение права (собственность) на недвижимое и движимое имущество, расположенное по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д 5 (далее – Имущество), по результатам участия в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения № 0036993 «Торги по продаже имущества ООО «Атлантик», ООО «Любаша» и ООО «Смолгранд» совместно в составе лота № 1» путём заключения договоров купли-продажи имущества (далее – Договор № 1, Договор № 2) на следующих условиях: 2.1.1. Договор № 1. - стороны Договора: Общество с ограниченной ответственностью «Атлантик» (ООО «Атлантик») – «Продавец», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» - «Покупатель»; - предмет Договора: в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 110,138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в установленный срок Имущество, в том числе включенные в состав Имущества объекты недвижимого имущества: Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:18 общей площадью 2340,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для размещения складских помещений.	В форме собрания

	Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:65 общей площадью 3338,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – под трехпролётным металлическим зданием складских помещений. Здание (Нежилое здание, Пристройка к трехпролётному металлическому зданию складских помещений) общей площадью 453,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:158. Здание (Нежилое здание, сборно-разборное здание арочного типа СА-1) общей площадью 457,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:159. Здание (Нежилое здание, Здание склада) общей площадью 505,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:197. Здание (Нежилое здание, Трехпролётное металлическое здание складских помещений) общей площадью 1139,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:215. - сумма сделки (Договора): не более 65 813 616 (шестьдесят пять миллионов восемьсот тринадцать тысяч шестьсот шестнадцать) рублей без НДС; - срок передачи имущества по Договору: Продавец обязан передать имущество в течение трёх дней с момента его оплаты в соответствии с условиями договора; - переход права собственности: право собственности на недвижимое имущество от Продавца к Покупателю с момента его государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Право собственности на недвижимое имущество возникает с момента его фактической передачи по акту приёма-передачи; - срок действия договора: вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по договору или до расторжения договора. Договор № 2. - стороны Договора: - стороны Договора: Общество с ограниченной ответственностью «Любаша» (ООО «Любаша») – «Продавец», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» – «Покупатель»; предмет Договора: в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в установленный срок следующие объекты недвижимого имущества: Здание (Нежилое здание, Административно-бытовой корпус) общей площадью 2267,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:221. Здание (Нежилое здание, Административно-бытовой корпус) общей площадью 993,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:278. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:66 общей площадью 1707 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – под административно-бытовым корпусом. -сумма сделки (Договора): не более 53 152 070 (пятьдесят три миллиона сто пятьдесят три тысячи семьдесят) рублей 40 копеек без НДС; -срок передачи имущества по Договору: Продавец обязан передать имущество в течение трех дней с момента его оплаты в соответствии с условиями договора; -переход права собственности: право собственности на недвижимое имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента его государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; -срок действия договора: вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по договору
--	--

	или до расторжения договора.	
№14 от 31.08.2021	Во изменение протокола внеочередного общего собрания участников ООО «Смоленская АЭС-Сервис» № 13 от 16.08.2021 и в соответствии с подп. 20, 25 п. 7.3 Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» согласовать совершение ООО «Смоленская АЭС-Сервис» крупных сделок и сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет 10 процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату – приобретение права (собственность) на недвижимое и движимое имущество, расположенное по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5 (далее – Имущество), по результатам участия в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения №0036993 «Торги по продаже имущества ООО «Атлантик», ООО «Любаша» и ООО «Смолгранд» совместно в составе лота № 1» путем заключения договоров купли-продажи имущества (далее – Договор № 1, Договор № 2) на следующих условиях: Договор № 1. стороны Договора: Общество с ограниченной ответственностью «Атлантик» (ООО «Атлантик») – «Продавец», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» – «Покупатель»; предмет Договора: в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в установленный срок Имущество, в том числе включенные в состав Имущества объекты недвижимого имущества: Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:18 общей площадью 2340,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – для размещения складских помещений. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:65 общей площадью 3338,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – под трехпролётным металлическим зданием складских помещений. Здание (Нежилое здание, Пристройка к трехпролётному металлическому зданию складских помещений) общей площадью 453,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:158. Здание (Нежилое здание, Сборно-разборное здание арочного типа СА-1) общей площадью 457,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:159. Здание (Нежилое здание, Здание склада) общей площадью 505,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:197. Здание (Нежилое здание, Трехпролётное металлическое здание складских помещений), общей площадью 1139,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:215. обременение Имущества: Имущество, находящееся в залоге АО «Россельхозбанк» (ИНН 7725114488, ОГРН 1027700342890): Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:18 общей площадью 2340,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – для размещения складских помещений. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:65 общей площадью 3338,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – под трехпролётным металлическим зданием складских помещений. Здание (Нежилое здание, Пристройка к трехпролётному металлическому зданию складских помещений) общей площадью 453,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:158.	В форме собрания

	Здание (Нежилое здание, Сборно-разборное здание арочного типа СА-1) общей площадью 457,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:159. Здание (Нежилое здание, Здание склада) общей площадью 505,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:197. Здание (Нежилое здание, Трехпролетное металлическое здание складских помещений), общей площадью 1139,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:215, также на перечисленное выше имущество Управлением Федеральной службы судебных приставов по Смоленской области наложен арест и запрет на регистрационные действия. сумма сделки (Договора): не более 65 815 812 (шестьдесят пять миллионов восемьсот пятнадцать тысяч восемьсот двенадцать) рублей без НДС; срок передачи имущества по Договору: Продавец обязан передать имущество в течение трех дней с момента его оплаты в соответствии условиями договора; переход права собственности: право собственности на недвижимое имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента его государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Право собственности на движимое имущество возникает с момента его фактической передачи по акту приема-передачи; срок действия договора: вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по договору или до расторжения договора. Договор № 2. стороны Договора: Общество с ограниченной ответственностью «Любаша» (ООО «Любаша») – «Продавец», ООО «Смоленская АЭС-Сервис» – «Покупатель»; предмет Договора: в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в установленный срок следующие объекты недвижимого имущества: Здание (Нежилое здание, Административно-бытовой корпус) общей площадью 2267,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:221, назначение: нежилое, 3 - этажное. Здание (Нежилое здание, Административно-бытовой корпус) общей площадью 993,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:278, назначение: нежилое. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:66 общей площадью 1707 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – под административно-бытовым корпусом. обременение Имущества: Имущество, находящееся в залоге АО «Россельхозбанк» (ИНН 7725114488, ОГРН 1027700342890): Здание (Нежилое здание, Административно-бытовой корпус) общей площадью 2267,9 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:221, назначение: нежилое, 3 - этажное. Здание (Нежилое здание, Административно-бытовой корпус) общей площадью 993,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0031002:278, назначение: нежилое. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:66 общей площадью 1707 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – под административно-бытовым корпусом. сумма сделки (Договора): не более 53 153 843 (пятьдесят три	
--	--	--

	миллиона сто пятьдесят три тысячи восемьсот сорок три) рубля 50 копеек без НДС; срок передачи имущества по Договору: Продавец обязан передать имущество в течение трех дней с момента его оплаты в соответствии условиями договора; переход права собственности: право собственности на недвижимое имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента его государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; срок действия договора: вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по договору или до расторжения договора.	
№15 от 31.08.2021	В соответствии с подп.25 п. 7.3 Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» одобрить сделку – договор займа на следующих условиях: - стороны договора: Общество с ограниченной ответственностью «Энергоатоминвест» - «Займодавец», Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» - «Заёмщик». Предмет договора: Займодавец предоставляет денежные средства на условиях займа полностью или частями, общая сумма задолженности по которым (без учёта начисленных процентов за пользование займом, неустоек) в каждый момент времени действия Договора не может превышать 127 500 000 (сто двадцать семь миллионов пятьсот) рублей, а Заёмщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить на неё проценты. - процентная ставка: не более 8,3 (восемь целых три десятых) годовых от суммы предоставленных денежных средств. - срок действия Договора: по «07» сентября 2024 года	
№16 от 24.09.2021	В соответствии с п.п. 5 п. 7.3 Устава Общества утвердить Аудитором Общества по проведению обязательного аудита бухгалтерской отчетности Общества за 2021 год – ООО «Эксперт-Аудит» (ОГРН 1026700923237, является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», запись в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Содружество» внесена 17.03.2020 за ОРНЗ 12006105625). 2.2. Определить размер платы услуг аудитора – не более 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей. 2.3. Дата фактического начала работ – 15.11.2021 г., но не ранее шестого рабочего с момента передачи Исполнителю комплекта документов. 2.4. Дата окончания работ – 10.02.2021 г. Срок предоставления Заказчику аудиторского заключения по годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика за 2021 не позднее 10 февраля 2022	В форме собрания
№17 от 26.10.2021	Согласовать создание Обществом обособленного подразделения общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» в г. Смоленске, не являющегося филиалом или представительством, без образования юридического лица. Определить местом нахождения обособленного подразделения: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, улица Смольянинова, д. 5. Обособленное подразделение считается открытым с момента оборудования по месту его нахождения стационарных рабочих мест и издания приказа об открытии обособленного подразделения. 2.2. Утвердить Положение об обособленном подразделении общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» в городе Смоленске в редакции приложения к настоящему протоколу	В форме собрания
№18 от	В соответствии с п.п. 22 п.7.3 Устава Общества в целях реализации	В форме

16.08.2021	положений Федерального закона от 18.07.2011 «223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупочной деятельности в ООО «Смоленская АЭС-Сервис» руководствоваться изменениями в Единый отраслевой стандарт закупок (Положение о закупке) ГК «Росатом», утвержденными наблюдательным советом ГК «Росатом» (протокол № 150 от 29.10.2021), в следующие сроки: положения пунктов 1 – 15 (за исключением п. 14.1) и 17 – 22 Изменений вступают в силу с истечением 20 рабочих дней со дня их размещения Госкорпорацией «Росатом» в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд; положения пункта 14.1 Изменений вступают в силу с 15.01.2022 года; положения пункта 16 Изменений – со дня размещения Обществом настоящего решения в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	собрания
№19 от 22.11.2021	В соответствии с подп. 2 п.7.3. Устава ООО «Смоленская АЭС-Сервис» утвердить Устав ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в редакции № 5.	В форме собрания

6.3. Информация об акционерах (участниках).

Количество участников, зарегистрированных в реестре по состоянию на 01.01.2021г.- два:

Полное фирменное название: Общество с ограниченной ответственностью «Энергоатоминвест» в лице генерального директора Бudyко И.В.,сокращенное фирменное наименование: ООО «Энергоатоминвест»;

ИНН налогоплательщика:4027055893

Место нахождения:109507,г.Москва,ул.Ферганская, дом 25;

ОГРН 1024001175516

Телефон (495)730-53-94,факс (495)730-53-95.

Доля в уставном капитале: 99,9789 процентов.

Согласно договора №50 купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» от 14.03.2016г. второй участник общества ООО «Волгодонская АЭС-Сервис» :

Полное фирменное название: Общество с ограниченной ответственностью «Волгодонская АЭС-Сервис» в лице генерального директора Ткачева Сергея Николаевича,сокращенное фирменное наименование: ООО «Волгодонская АЭС-Сервис»;

ИНН налогоплательщика:6143072318

Место нахождения:347371,Российская Федерация, Ростовская область, г.Волгодонск,ул.Весенняя,д.40;

ОГРН 1096174001373

Доля в уставном капитале: 0,0211 процентов.

6.4. Сведения о лице, занимающем должность (осуществлением функции) единоличного исполнительного органа в 2021 году.

Генеральный директор ООО «Смоленская АЭС-Сервис» Сеновоз Эдуард Николаевич, 1971 года рождения.

Сведения об образовании: Смоленский институт физической культуры, Межрегиональная академия строительного и промышленного комплекса.

Должности за последние пять лет:

- заместитель главного инженера ООО «Смоленская АЭС-Сервис», с 05.04.2012 г. по 31.01.2013г.;
- заместитель Генерального директора по капитальному строительству ООО «Смоленская АЭС-Сервис», с 01.02.2013 г. по 14.01.2016 г.;
- генеральный директор ООО «Смоленская АЭС-Сервис», с 15.01.2016г. по настоящее время.

Долю в уставном капитале не имеет.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗНАГРАЖДЕНИЯХ

В целях повышения эффективности труда, мотивации работников на достижение конкретных результатов деятельности и обеспечения взаимовыгодного сотрудничества организации и работников, в соответствии с Типовым положением об оплате труда работников дочерних обществ, утвержденным приказами ООО «Энергоатоминвест» от 07.08.2017 № 171-01-05/234, разработано Положение об оплате труда работников ООО «Смоленская АЭС-Сервис», определяющее порядок установления заработной платы работникам в соответствии с Единой унифицированной системой оплаты труда, действующей в Госкорпорации «Росатом» и ее организациях (далее – ЕУСОТ).

С целью мотивации работников Общества на достижение конечных результатов, установленных Обществу на год производственных заданий, введено премирование по результатам достижения КПЭ за год. КПЭ для Общества в обязательном порядке формализуются в карте КПЭ директора Общества и декомпозируются для нижестоящих руководителей.

В программе премирования за год на основе достижений КПЭ участвуют не только работники, для которых разработаны и утверждены карты КПЭ, но и те работники, которым индивидуальные КПЭ на отчетный период не установлены.

В 2021 году доля сотрудников, которым устанавливаются КПЭ, составляет 8% от общего числа работников Общества.

В 2021 году для всех Руководителей и специалистов Общества проводится оценка эффективности деятельности.

Цели УЭД (управление эффективностью деятельности работников) – непрерывное повышение эффективности деятельности работников и эффективное использование их потенциала для достижения стратегических целей Корпорации и ее организаций.

УЭД является одним из инструментов, обеспечивающих перевод стратегии и долгосрочной программы развития Корпорации в форму конкретных показателей оперативного управления, оценки текущего состояния их достижения и создания основы для принятия управленческих решений в долгосрочной и среднесрочной перспективе.

УЭД выполняет следующие задачи:

обеспечение взаимосвязи стратегических целей Корпорации, ее организаций, структурных подразделений и КПЭ конкретных работников;

декомпозиция целей на все уровни управления;

фокусирование деятельности работников на достижении целевых значений КПЭ;

мониторинг и контроль достижения стратегических целей Корпорации посредством мониторинга и оценки достижения КПЭ работников;

обеспечение эффективного вознаграждения работников (работники, обладающие более высокой результативностью, высоким уровнем развития ПТЗН и корпоративных ценностей, имеют более высокий доход);

формирование списков кандидатов в преемники, в кадровый резерв на основании итоговой оценки эффективности деятельности;

сбор данных о потребностях в обучении и развитии работников.

Принципы формирования КПЭ, функциональное значение системы КПЭ прописаны в Политике УЭД работников ГК и ее организаций и Порядке процесса УЭД работников ГК и ее организаций.

Уровень руководителей, для которых устанавливаются КПЭ, процедура и сроки разработки, согласование, утверждение карт КПЭ регулируются соответствующими регламентирующими документами Концерна, ООО «Энергоатоминвест» и утвержденными на их основе внутренними локальными нормативными актами Общества.

Размер вознаграждения Генеральному директору определяется по решению Общего собрания участников общества в соответствии с трудовым Договором с Генеральным директором ООО «Смоленская АЭС-Сервис» от 16.01.2020г.

8. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ АКЦИОНЕРНОГО

ОБЩЕСТВА/РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ:

8.1 Информация о распределении прибыли общества, полученной в отчетном году, в том числе по годам:

Чистая прибыль ООО «Смоленская АЭС-Сервис», полученная по итогам деятельности за **2020** год, в размере 2 589 684 (два миллиона пятьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 06 коп. в соответствии с протоколом годового общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» № 9 от 27 апреля 2021г. распределена следующим образом:

- часть чистой прибыли в размере 2 071 747 (два миллиона семьдесят одна тысяча семьсот сорок семь) рублей 25 коп. распределена между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества;
- оставшаяся часть прибыли в размере 517 936 (пятьсот семнадцать тысяч девятьсот тридцать шесть) руб. 81 коп. направлена в Фонд производственного развития Общества.

Чистая прибыль Общества по итогам деятельности за **2019** г. в сумме 1 073 856 (один миллион семьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть) рублей 77 копеек в соответствии с протоколом годового общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» № 4 от 30 апреля 2020г. направлена в Фонд производственного развития Общества.

Чистая прибыль Общества по итогам деятельности за **2018** г. в сумме 16 343 734 рублей распределена следующим образом:

в соответствии с протоколом годового общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» № 4 от 29 апреля 2019г.

- часть чистой прибыли в размере 8 171 867 (восемь миллионов сто семьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят семь) рублей 28 копеек распределена между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.
- оставшуюся часть прибыли в размере 8 171 867 (восемь миллионов сто семьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят семь) рублей 27 копеек направить в Фонд производственного развития Общества.

Общество вправе направить на инвестиционные цели из Фонда производственного развития Общества денежные средства в размере 7 080 000 (семь миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

8.2 Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества:

В соответствии с протоколом годового общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» № 9 от 27 апреля 2021г. часть чистой прибыли в размере 2 071 747 (два миллиона семьдесят одна тысяча семьсот сорок семь) рублей 25 коп. распределена между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Выплата произведена:

в адрес ООО «Волгодонская АЭС-Сервис» по платежному поручению №1689 от 04.06.2021 в сумме 380,14 рублей (за минусом налога на прибыль с дивидендов 57 рублей);

в адрес ООО «Энергоатоминвест» по платежному поручению №1746 от 24.06.2021 в сумме 2 071 310 рублей 11 копеек.

9. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

9.1. Система управления рисками.

Один из основных подходов к управлению рисками — страхование рисков. В обществе заключены договоры страхования:

гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц и окружающей природной среде в результате аварии на опасном объекте;

ответственности владельцев транспортных средств,

ответственности при проведении строительно-монтажных работ.

В целях снижения риска финансовых потерь в результате рисков, связанных с жизнью и здоровьем работников, осуществляется страхование персонала.

В Обществе введены в действие Единые отраслевые методические указания по управлению кредитными рисками Госкорпорации «Росатом» и ее организаций, Порядок мониторинга факторов репутационного риска, Единый отраслевой порядок управления финансовыми рисками организаций Госкорпорации «Росатом», Единые отраслевые методические указания по выполнению процедур управления рисками инвестиционных проектов, Единый отраслевой порядок мониторинга налоговых рисков, возникающих в контролируемых сделках между организациями Госкорпорации «Росатом».

9.2. Реестр рисков.

9.2.1. Страновые риски.

Рисков, связанных с ситуацией в стране, Общество в 2021 году не испытывало.

9.2.2. Региональные риски.

Рисков, связанных с ситуацией в регионе, в котором Общество осуществляет основную деятельность, нет.

9.2.3. Отраслевые риски по направлениям деятельности общества.

Отраслевых рисков по направлениям деятельности в 2021 году Общество не испытывало.

9.2.4. Финансовые риски.

Пандемия коронавируса COVID-19 оказала существенное влияние на финансовый результат ООО «Смоленская АЭС – Сервис» по итогам 2021 года.

Незапланированные расходы, направленные на борьбу с коронавирусной инфекцией, составили 5 184,3 тыс. рублей.

9.2.5. Риски, связанные с инфляцией.

По данным Росстата инфляция в 2021 году составила 8,39%, что не оказало существенного негативного влияния на финансово-экономические показатели деятельности Общества в 2021 году относительно 2020 года.

9.2.6. Риски, связанные с привлечением заемного капитала.

ООО «Смоленская АЭС-Сервис» в течение 2021 года пользовалось полученными займами в соответствии с заключенными договорами Займа с ООО «Энергоатоминвест», в том числе:

- по договору займа №221/19Д от 12.12.2019г.:

Сальдо на начало года по полученным займам / процентам, руб.	Дата и сумма займа, рублей	Проценты к начислению, рублей	Проценты к уплате, рублей	Дата и сумма возврата займа, рублей	Сальдо на конец года по полученным займам, рублей (гр.1+3)-(гр.4+5)
5 002 315,57		108 356,15	110 671,72	20.05.2021/ 5 000 000	0,00

Проценты за пользование займом и сумма займа оплачены своевременно, на конец отчётного года сальдо отсутствует.

Цель получения займа: пополнение оборотных средств.

- по договору займа №169/21Д от 08.09.2021:

Сальдо на начало года по полученным займам / процентам, руб.	Дата и сумма займа, рублей	Проценты к начислению, рублей	Проценты к уплате, рублей	Дата и сумма возврата займа, рублей	Сальдо на конец года по полученным займам, рублей (гр.1+3)-(гр.4+5)
0,00	04.10.2021/ 51 000 000	933 494,66	921 943,98	29.11.2021 - 3 500 000 13.12.2021-	42 511 550,68

				5 000 000	
0,00	14.10.2021/ 53 000 000	899 286,58	541 877,81		53 357 408,77
Итого	105 000 000	1 832 781,24	1 463 821,79	8 500 000,00	95 868 959,45

По состоянию на 31.12.2021 по договору займа №169/21Д от 08.09.2021 имеется сальдо в пользу ООО «Энергоатоминвест» в сумме 95 868 959 рублей 45 копеек, из нее % к уплате – 368 959 рублей 45 копеек, займ – 95 500 000 рублей, в том числе:

– сумма займа 42 500 000 рублей 00 копеек с процентной ставкой 9,92 % годовых сроком погашения 24.03.2022;

– сумма займа 53 000 000 рублей 00 копеек с процентной ставкой 7,94% годовых сроком погашения 10.01.2022.

Цель получения займа по договору займа №169/21Д от 08.09.2021: приобретение имущества для организации производства стальных прямошовных электросварных труб.

Проценты за пользование займом по этому договору оплачены своевременно. Произведено досрочное частичное погашение займа в сумме 8 500 000 рублей.

Общество намерено и в дальнейшем погашать своевременно действующие обязательства по заключенным договорам займа с ООО «Энергоатоминвест».

Изменение действующих ставок существенно не повлияло на финансовые результаты деятельности Общества.

9.2.7. Риски, связанные с изменением валютных курсов.

Экспортно-импортные операции общество не осуществляет, в связи с этим не имеет рисков, связанных с изменением валютных курсов.

9.3. Правовые риски.

Риски, связанные с судебными разбирательствами и ограничения на деятельность общества.

В течение 2021 года общество вело незначительные судебные процессы, что никак не повлияло на финансово-экономические показатели деятельности общества.

Ограничений на распоряжение имуществом и деятельность общества не имеется.

Риски, связанные с применением и возможным изменением налогового законодательства.

Изменения налогового законодательства Российской Федерации, ухудшающие положения налогоплательщика, как правило, не применяются ретроспективно (в отличие от различных интерпретаций отдельных положений налогового законодательства).

Поскольку интерпретации отдельных норм налогового законодательства со стороны налоговых органов (Минфина РФ, судебных органов) могут не совпадать с интерпретациями руководства Общества, размер налоговых обязательств по результатам налоговых проверок общества как за отчетный год, так и за прошедшие периоды может измениться (в частности, Обществу могут быть начислены дополнительные налоги, а также пени и штрафы).

Риски, связанные с применением и возможным изменением налогового законодательства, на финансово-экономические показатели деятельности Общества в 2021 году не повлияли.

Правовые риски, связанные с применением и возможным изменением валютного законодательства.

В связи с отсутствием валютных операций общество не подвержено рискам применения и изменения законодательства о валютном регулировании и контроле.

9.4. Прочие риски, связанные с деятельностью общества.

Прочих рисков, связанных с деятельностью Общества нет.

10. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ ОБЩЕСТВАХ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ:

В 2021 году Обществом совершались сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ от 26.12.1995 №208 «Об акционерных обществах» и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 №14 крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок:

сделка, заключаемая с Акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), в лице филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» на тему: «Оказание услуг по организации лечебно-оздоровительного питания в санатории-профилактории «Лесная поляна» филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» на сумму 162 726 917 (сто шестьдесят два миллиона семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот семнадцать) рублей 72 копейки, с учетом НДС 20%;

сделка, заключаемая с Акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), в лице филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» на тему: «Оказание комплексных услуг по уборке и содержанию производственных и служебных помещений, территорий производственного и общего назначения» на сумму 623 087 735 (шестьсот двадцать

три миллиона восемьдесят семь тысяч семьсот тридцать пять) рублей 47 копеек, в том числе НДС 20%;

сделка, заключаемая с Акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), в лице филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» на тему: «Оказание комплексных услуг по уборке, содержанию и деактивации помещений, территорий и оборудования производственного назначения филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция», находящихся в зоне контролируемого доступа, стирке и деактивации спецодежды работников, занятых при выполнении работ по эксплуатации и ремонту энергоблоков Смоленской АЭС» на сумму 644 994 368 (шестьсот сорок четыре миллиона девятьсот девяносто четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 33 копейки, в том числе НДС 20%;

сделка, заключаемая с Обществом с ограниченной ответственностью «Атлантик» (ООО «Атлантик») на тему: «Приобретение комплекса объектов недвижимого и движимого имущества» на сумму 65 815 812 (шестьдесят пять миллионов восемьсот пятнадцать тысяч восемьсот двенадцать) рублей без НДС;

сделка, заключаемая с Обществом с ограниченной ответственностью «Любаша» (ООО «Любаша») на тему: «Приобретение комплекса объектов недвижимого и движимого имущества» на сумму 53 153 843 (пятьдесят три миллиона сто пятьдесят три тысячи восемьсот сорок три) рубля 50 копеек без НДС.

11. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ ОБЩЕСТВАХ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ:

В 2021 году Обществом не совершались сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ от 26.12.1995 №208 «Об акционерных обществах» и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 №14 сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

12. СВЕДЕНИЯ (ОТЧЕТ) О СОБЛЮДЕНИИ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ ПРИНЦИПОВ И РЕКОМЕНДАЦИЙ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, РЕКОМЕНДОВАННОГО К ПРИМЕНЕНИЮ БАНКОМ РОССИИ (ДАЛЕЕ - КОДЕКС КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ).

Отдельные нормы Кодекса корпоративного управления, рекомендованного письмом Банка России от 10.04.2014 № 06-52/2463 применяются Обществом на практике с учетом закреплённой нормативными правовыми актами Российской Федерации специфики правового положения Корпорации, обеспечивающей единство управления организациями атомной отрасли, и отражены в ряде локальных нормативных актов Общества.

Приложения: - Бухгалтерская (финансовая) отчетность;
- Заключение аудитора, подтверждающее достоверность годовой бухгалтерской отчетности.

Исполнители:

ЗГД по экономике и финансам
Бубнова О.А.
8-48153-31365 внутренний 38

Главный бухгалтер
Никитенкова Н.А.
8-48153-34012 внутренний 47

